
Se loger à La Rochelle

Trouver un logement sur La Rochelle peut s'avérer être un parcours du combattant, voici une liste des résidences existantes au sein de l'agglomération rochelaise.

Ce lien vous permettra de situer les résidences sur la carte : [Google map logement à La Rochelle](#)

LAGORD



Résidence Utopia, Horizon Habitat Jeunes.

22 rue René Dumont, 17140 Lagord

05 46 00 79 00

contact@horizon17.org

<https://www.horizon17haj.org/residences/utopia-lagord>

Loyer avec toutes les charges comprises hors internet :

Studio < 19m² à 390€ par mois ou 106,80 par semaine

Studio > 19m² à 481,50€ par mois ou 123,20€ par semaine

Adhésion à l'association : 15€ par an

Frais de dossier à l'entrée : 6€

Dépôt de garantie à 1/2 de loyer avec possibilité d'aide

Le domaine du Château

123 avenue du Clavier, 17140 Lagord

04 79 75 75 20

contact@logemois.com

<https://www.vacanceole.com/location-vacances/61-residence-le-domaine-chateau-la-rochelle>

Location de septembre à juin

Loyer avec toutes les charges comprises :

Studio de 25m² à 640€ par mois

T2 de 35m² à 665€ par mois (tarif étudiant)

T3 de 45m² à 845€ par mois (tarif étudiant)

Taxe de séjour : 1,76 € par jour

Dépôt de garantie : 1 mois de loyer



PUILBOREAU



Camping Le Beaulieu La Rochelle

3 rue du Treuil Gras, 17138 Puilboreau

05 46 68 04 38

contact@camping-la-rochelle.com

<https://www.camping-la-rochelle.com/>

Location mensuelle d'octobre jusqu'au 15 mars

Loyer hors charges :

Mobil home 15m² à 455€ par mois

Mobil home 16m² à 495€ par mois

Mobil home 29m² à 675€ par mois

Frais de dossier : 18€ (uniquement pour le premier mois)

Taxe de séjour : 0.66€ par jour

Païement du premier loyer un mois avant l'arrivée

Dépôt de garantie encaissé de 1000€ à l'arrivée

L'HOUMEAU



Camping Au petit Port de l'Houmeau

Rue des Sartières, 17137 L'Houmeau

05 46 50 90 82

auport@larmateurdusoleil.fr

<https://www.aupetitport.com/>

Location de septembre à avril

Tarif étudiant. A partir de Mai : tarif public -20%.

Mobil home 17m² : 185€/semaine et 285€ pour deux semaines

Mobil Home Duo 24m² : 255€/semaine et 365€ pour deux semaines

LES MINIMES



Résidence Jeunes Les Argonautes --- EN REHABILITATION SUR 2026 - 2027

Rue de Coureilles, 17000 La Rochelle

05 17 837 837

Commercial17@atlantic-amenagement.com

https://client.atlantic-amenagement.com/nos-logements/la-rochelle-appartement/les-argonautes_70

Logement à partir de 270€ par mois

Studio meublés entre 18m² et 36m²



Résidence Athome

33 avenue du Dr Daniel Planet, 17000 La Rochelle

05 46 44 69 96

contact@athomeresidence.fr

<https://athomeresidence.fr/appartements-etudiants>

Loyer avec charges comprises :

Studio classique 20m² à 585€ par mois

Studio supérieur avec balcon à 620€ par mois

Studio premium avec balcon ou terrasse de 20m² à 5-7€ par mois

Frais de dossier : 280€

Caution : montant du loyer sans les charges (50€ en moins)

Dans le cas d'une garantie Visale, uniquement les frais de dossier sont à verser.



Résidence étudiante Les Estudines

27/29 rue Enrico Fermi, 17000 La Rochelle

09 69 39 22 00

larochelle.lesminimes@estudines.com

<https://www.estudines.com/residence-logement-etudiant-larochelle-5-30.html>

T1 à 602€/ mois

T1Bis à 763€/mois

T2 à 884€/mois

Dépôt de garantie : 1 mois du loyer

Offre « Alternant » à 40€/nuit d'Octobre à Juin pour les Apparts Hotels

Offre « City Pack » à 30€/nuit pour les apprentis plus longue durée (4 semaines minimum)

Résidence UXCO H2O

24 rue de la Désirée, 17000 La Rochelle

06 11 52 65 91

h2o@uxco.com

<https://www.uxco.com/fr/logement-etudiant/la-rochelle/28/h2o/>

Loyer sans compter l'électricité

Studio 23m² : 670€

T1 26m² : 690€

T2 35m² : 855€

Dépôt de garantie : 670€



Cap'Etudes – Résidence Newton

29 rue de la Huguenote, 17000 La Rochelle

04 75 81 83 83

contact@cap-etudes.com

<https://cap-etudes.com/residence/la-rochelle/>

De 16m² à 31m², entre 490 et 650€

Frais de dossier : 330€

Dépôt de garantie : 400€



Cap'Etudes – Résidence République

29 rue de la Huguenote, 17000 La Rochelle

04 75 81 83 83

contact@cap-etudes.com

<https://cap-etudes.com/residence/la-rochelle/>

Studios de 17m² à 24m² : 540€



Résidence New Rochelle

17 avenue du Lazaret, 17000 La Rochelle

05 46 50 11 11

contact@residence-newrochelle.com

<https://www.residence-newrochelle.com/>

16m² à 484€

17m² à 504€

18m² à 514€ (avec balcon c'est 544€)

24m² : 644€

Eau à 16€ par mois et électricité à 35€ par mois

Frais de dossier : 300€

Caution : 1 mois de loyer (encaissé)

Bail de 7 mois minimum



Résidence CROUS

15 rue François de Vaux de Foletier, 17026 La Rochelle

05 46 28 21 30

logement.laroche@crous-poitiers.fr

<https://www.crous-poitiers.fr/logements/les-logements-du-crous/carte-logement/>

Faire une demande sur le site <https://messervices.etudiant.gouv.fr> en constituant un dossier social étudiant.

Chambre confort avec cuisine et SDB partagée : 261,82 €

Loyer moyen d'un studio T1 : 450€

Loyer moyen d'un T1bis : 500€

NOALIS - Résidence Aquavella

5 boulevard Commandant Charcot, 17440 Aytré
05 16 42 35 41

contact@noalis.fr

<https://www.yellome.fr/aytre-residence-aquavella>

T1 – 25m² : 432€ TTC (Accès wifi et laverie gratuit)

T1 bis – 30m² : 454€ (Accès wifi et laverie gratuit)

T2 – 48m² : 510€ (Accès wifi et laverie gratuit)

NOALIS - Résidence Terrasses d'Aunis

68 avenue Leopold Robinet, 17000 La Rochelle
05 16 42 35 41

contact@noalis.fr

<https://www.yellome.fr/la-rochelle-residence-les-terrasses-daunis>

T1 – 25m² : 462€ TTC (Accès wifi et laverie gratuit)

T1 bis – 30m² : 472€ TTC (Accès wifi et laverie gratuit)



Résidence ARHPEJ

Parc de la Francophonie, Avenue Jean Monnet, Les Minimes, 17000 La Rochelle
05 46 45 95 00

accueil@arhpej.fr

<https://arhpej.fr/>

Attribution sur critères de ressources.

Loyer moyen d'un studio : 281€

Loyer moyen d'un T1bis : 377€

Loyer moyen d'un T2 : 438€



KAPS – Afev : colocation solidaire

Cente social Tasdon Square Marie-Claude Memon, 17000 La Rochelle
05 46 41 66 47

kaps.larochelle@gmail.com

<https://rejoins.afev.org/kaps/la-rochelle/>

Logement entre 66m² et 76m² avec un loyer entre 187€ et 225€

Eligible à l'APL

Appartement partagé avec 1 ou 2 colocataire

Pour cela, il faut donner de son temps quelques heures par mois :

2h /semaine de mentorat auprès d'un enfant,

3h pour une action solidaire sur des thématiques variées (environnement, culture, sport, etc.).

Pour candidater il suffit de se rendre sur le site internet mentionné plus tôt et de remplir le formulaire.

Solution temporaire :



Auberge de jeunesse La Rochelle

Avenue des Minimes, BP 63045, 17031 La Rochelle

05 46 44 43 11

larochelle@hifrance.org

<https://www.hifrance.org/auberges-de-jeunesse/la-rochelle/>

Tarif avec petit déjeuner inclus :

Chambre à 6 lits partagée à partir de 18,50€ par nuit

Chambre à 4 lits partagée à partir de 24€ par nuit

Chambre à 2 lits à partir de 26€ par nuit

Chambre individuel à partir de 42€ par nuit

Sites d'offres :

Vous pouvez également faire vos recherches sur des sites d'offres de logement pour trouver un appartement, une colocation, une chambre chez l'habitant ou même un habitat intergénérationnel !



Studapart

<https://cesi-larochelle.studapart.com/fr/>



Lokaviz : studio appartenant au CROUS

<https://www.lokaviz.fr/rechercher-un-logement/fiche-logement>



Association 1 2 toit : chambre chez l'habitant

<https://www.operationundeux toit.fr/>



La carte des colocs : colocation

<https://www.lacartedescolocs.fr/>



Immojeune

<https://www.immojeune.com/logement-etudiant/la-rochelle-17.html>



Roomlala

<https://fr-fr.roomlala.com/>



Logic-immo

<https://www.logic-immo.com/>



Paru-vendu

<https://www.paruvendu.fr/immobilier/location/>



Leboncoin

<https://www.leboncoin.fr/>



Nouvelle-Aquitaine

Jesuisunjeuneennouvelleaquitaine

<https://www.jesuisunjeuneennouvelleaquitaine.com/>



Noalis

<https://www.noalis.fr/a-louer/>



Cohebergement

<https://www.cohebergement.com/location/l/251-la-rochelle>



Seloger

<https://www.seloger.com/>



Ensemble2générations

<https://larochelle.ensemble2generations.fr/page/1792834-notre-agence>



OuestFrance

<https://www.ouestfrance-immo.com/>



LocService

<https://www.locservice.fr/charente-maritime-17/location-particulier-la-rochelle.html>

Atlantic Amenagement

https://client.atlantic-amenagement.com/nos-logements/patrimoine-locatif?field_etat_du_logement_value=Vacant&field_type_logement_value=All&province=A17&city2=All&x=167&y=4